

A INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO NO ESPÍRITO SANTO

A QUESTÃO

A indústria da construção compreende as atividades de construção de edifícios, obras de infraestrutura e serviços especializados para a construção. Quando considerada a sua cadeia produtiva, engloba também os ramos da indústria que produzem insumos e bens de capital para a construção e as atividades imobiliárias.

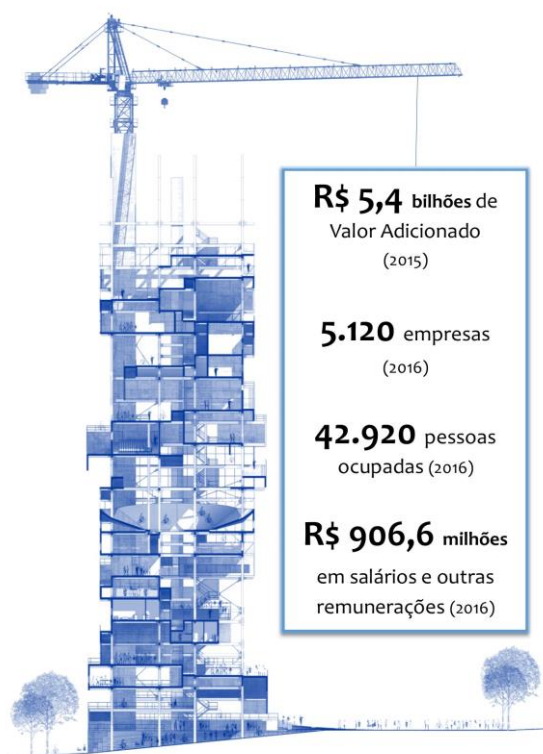
A construção é uma indústria estratégica para sustentação do desenvolvimento econômico devido aos seus elevados efeitos de encadeamento setorial e estabilização da

renda e emprego¹. De acordo com os dados mais atualizados, esse setor no Espírito Santo foi responsável por adicionar R\$ 5,4 bilhões na economia em 2015.

O desempenho do setor está fortemente correlacionado com o nível da atividade econômica e com o nível de investimento na economia². Assim, a crise econômica brasileira, a partir do segundo semestre de 2014, levou a indústria da construção a mergulhar em um período de forte recessão. Enquanto o PIB do Brasil apresentou uma queda acumulada de -5,5% de 2014 a 2017, a construção retraiu -21,7% nessa mesma base de comparação.

Em 2018, o setor volta a dar sinais de recuperação, com elevação do número de empregados, melhora no nível de atividade e aumento das intenções de investimento. Porém, há ainda um longo caminho a ser percorrido para a seu completo restabelecimento.

Figura 1 - Informações sobre a indústria da construção no Espírito Santo *

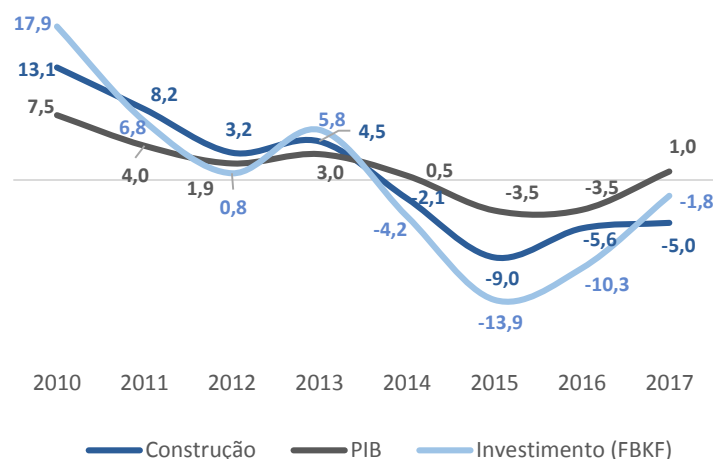


(*) Últimos dados disponíveis.

Fonte da ilustração: Revista Architect.

Fonte dos dados: IJSN (2015); CEMPRE/IBGE (2016).

Gráfico 1- Taxa de crescimento acumulado no ano, Brasil, 2010-2017



Fonte: Conta Nacionais Trimestrais / IBGE

Elaboração: Ideies / Sistema Findes

(¹) TEXEIRA, L.; CARVALHO, F. **A indústria de construção e o nível de desenvolvimento econômico regional**: análise para o período 1990-2006. Revista RDE, n. 21. 2010.

(²) ABIKO, A.; MARQUES, F.; CARDOSO, F.; TIGRE, P. Setor de Construção Civil. In: SENAI. **Estudos Setoriais**, n.5. 2005.

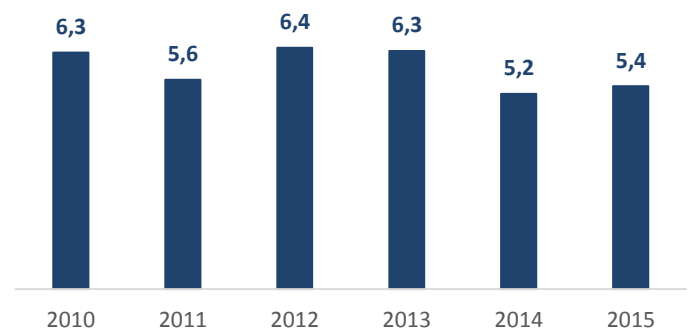
OS FATOS

A indústria da construção é responsável por mais de 5% da economia do Espírito Santo

A indústria da construção possui uma representatividade significativa nas atividades econômicas do Espírito Santo. Em 2015, último dado disponível, o setor capixaba foi responsável por 5,4% do Valor Adicionado Bruto (VAB) do estado.

Em 2016, a construção detinha 4,6% dos estabelecimentos e dos empregos da economia capixaba. Nas atividades secundárias, a construção foi responsável por 32,8% das unidades industriais e 23,8% das pessoas ocupadas.

Gráfico 2 - Participação da Construção no Valor Adicionado Bruto, a preços básicos, Espírito Santo, 2010 - 2015

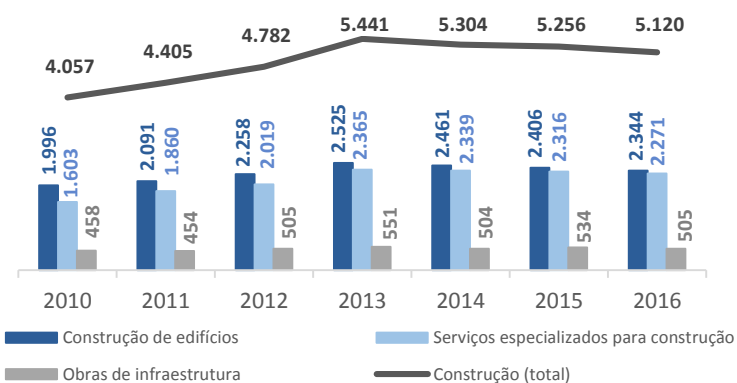


Fonte: IJSN. Elaboração: Ideies/ Sistema Findes.

A crise econômica reduziu a quantidade de estabelecimentos da construção no estado

Em 2016, existiam no estado 5.120 empresas do setor que 45,8% eram de construções de edifícios e 44,4% unidades de serviços especializados para construção. Na comparação de 2016 contra os dados de 2013, a quantidade de estabelecimentos reduziu em -5,9%, queda maior que a registrada pelo país (-1,6%). Entre os segmentos, o mais impactado no Espírito Santo foi o de “obras e infraestrutura” (-8,3%), seguido por construção de edifícios (-7,2%).

Gráfico 3 - Evolução dos estabelecimentos da construção, Espírito Santo, 2013-2016

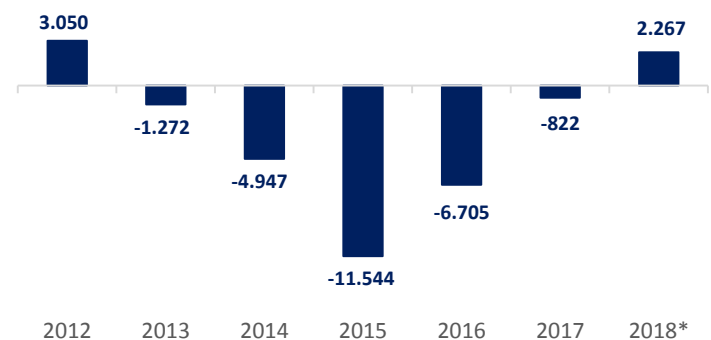


Fonte: CEMPRE/ IBGE. Elaboração: Ideies/ Sistema Findes.

Em 2018, o setor começa a apresentar crescimento no número de empregados no Espírito Santo

Os dados do mercado de trabalho sinalizam que a indústria da construção volta a se recuperar no Espírito Santo. Os anos de 2014 a 2016 foram desafiadores para os empregados do setor (gráfico 4). Em 2015, a diferença entre admitidos e demitidos foi de -11.544 pessoas, maior saldo líquido³ negativo em sete anos. Em 2017, esse número se reduziu para -822 e, no primeiro semestre de 2018, o resultado foi positivo em 2.267. O último ano com saldo positivo havia sido 2012 (3.050).

Gráfico 4 - Saldo de emprego na indústria da construção do Espírito Santo, 2012-2018*



(*) Saldo de 2018 até o mês de julho

Fonte: CAGED/MTE

Elaboração: Ideies/Sistema Findes

(³) Saldo líquido de emprego corresponde à diferença entre o número de pessoas admitidas e demitidas do setor.

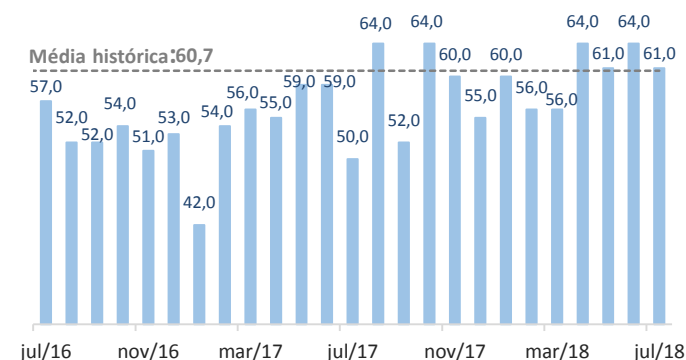
AS IMPLICAÇÕES

O nível de utilização da capacidade de operação da construção sobe e fica acima da média histórica

Como um dos reflexos do início da recuperação da crise, a indústria da construção no Espírito Santo voltou a apresentar uma evolução na utilização da capacidade de operação (UCO). Em julho desse ano, a UCO ficou em 61,0%, 11,0 p.p. a mais do que em julho/2017 e 0,3 p.p. acima de sua média histórica de 60,7%.

Apesar disso, a sondagem da indústria da construção do estado, pesquisa do Ideies/CNI, apontou que o setor ainda enfrenta problemas como: inadimplência dos clientes, demanda interna insuficiente e insegurança jurídica.

Gráfico 5 - Evolução da utilização da capacidade de operação, Espírito Santo, jul.16- jul.18, em %.

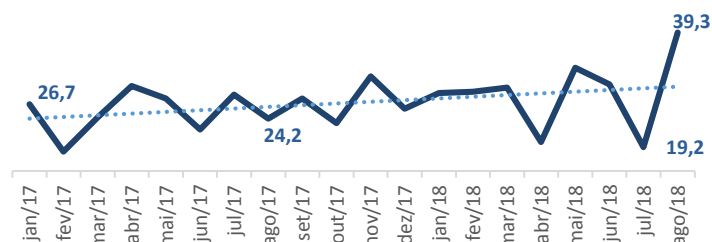


Fonte: Ideies/Sistema Findes.

No Espírito Santo, as intenções de investimento na construção estão sendo retomadas

A intenção de investimento⁴ dos empresários da indústria da construção, pesquisada pelo Ideies/CNI, aponta uma trajetória de expansão. Em agosto de 2018, esse indicador alcançou 39,3 pontos, maior nível desde dezembro de 2014.

Gráfico 6 - Evolução da intenção de Investimento da indústria da construção capixaba (%)

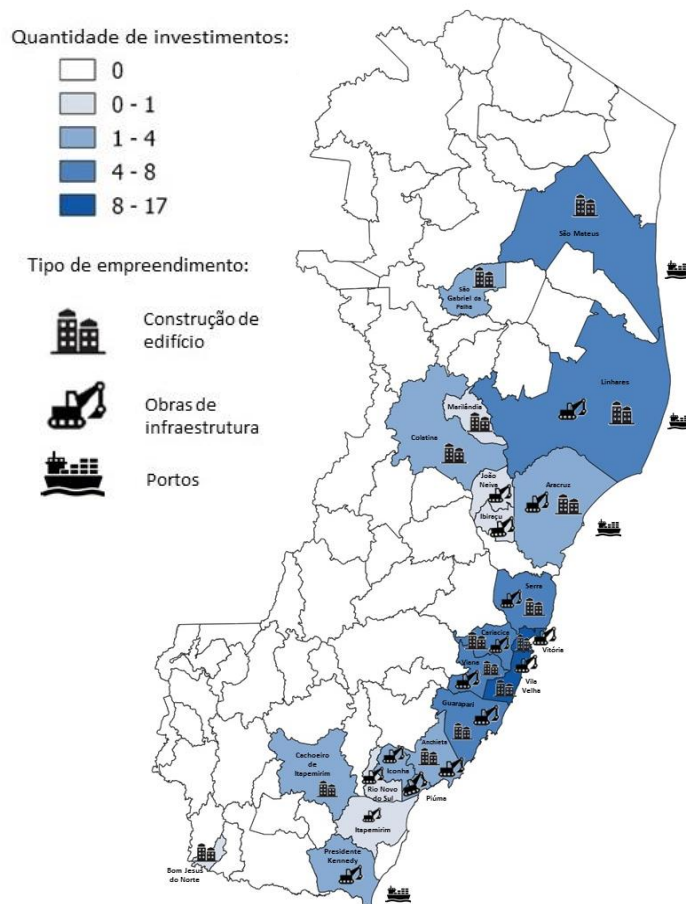


Fonte: Ideies/Sistema Findes.

Os investimentos anunciados⁵ na construção no Espírito Santo para os próximos anos totalizam um montante de R\$ 47,8 bilhões. Esses investimentos estão concentrados, sobretudo, em municípios litorâneos do estado, com destaque para a região Metropolitana. A maior quantidade de empreendimentos anunciados pelo setor corresponde a construção de edifícios, mas os maiores montantes de investimentos estão voltados para a construção de obras de infraestrutura.

Por fim, a recuperação e o aumento das intenções de investimento da construção poderão impulsionar o crescimento econômico do estado, propiciando aumento do emprego, da renda e, conseqüentemente, de novos investimentos.

Mapa 1 - Quantidade de investimentos anunciados na indústria da construção no Espírito Santo.



Fonte: Ideies/Sistema Findes

(4) Informação disponível na Sondagem Industrial do Ideies do mês de agosto de 2018.

(5) Informações de intenções de investimentos que foram divulgados na imprensa. Além desses, o Ideies também considerou os dados levantados pelo Instituto Jones dos Santos Neves (até maio de 2018).

FATO ECONÔMICO CAPIXABA

Publicação do Ideies – Instituto de Desenvolvimento Educacional e Industrial do Espírito Santo

Entidade do Sistema Findes | Gerência de Estudos Econômicos

 (27) 3334-5733 |  ideies.org.br |  @ideies